DP 56 166 I 160 1000Rs.

1600/- 6/1/95

দানপত্র দলিল ।

থানা- সোনারপুর ,

মৌজা- বানিয়া ,

জমি - ১ কাঠা ৫ ছটাক ১৫ স্কোয়ার ফুট ,

আনুমানিক মূল্য- ১৪৫০০ টাকা ।

U/r 3 (8) of the W B. (Prevention of under valuation of instruments) Rules 1994 Market value assessed at Rs. 62000/- and deficit stamp duty of Rs. 4600/- is payable

A.D.S.R. Sonarpur & Collector u/s 41, 42 of the I.S. Act, 1899
6/1/95

Admissible under rule 21, duly Stamped of 6/14 of L. R. Act under the India Stamp Act 1899 Corrected upto 1974

IA No 33 Fees paid Rs. 671/- Process fees Rs 4.50 in C.F.S.

Samita Mukherjee

Anirban Datta

District Sub Registrar of South 24-Parganas
6/1/95

33/5
Rs 62000/-
St. 1600/-
BD 4600/-
6200/-
A 671/-
P. f. 4.50 in C. f. S
6/1/95

দানপত্র গ্রহীতা- শ্রী অরুনাভ দত্ত , পিতা মৃত নিরোদ দত্ত ,

জাতি - হিন্দু, পেশা- চাকুরী ,

সাকিম - ১২০নং হাজরা রোড , কলিকাতা- ২৬ ।

Certified u/s 42 of the I.S. Act. 1899 that deficit Stamp duty of Rs 4600/- is paid on 6-1-95 by Bank draft drawn on S.B.I. Dhakuria 1405 M.T.T.A/60 898317 dt 5-1-1995.

পৃ- ২

A.D.S.R. Sonarpur & Collector u/s 41, 42 of the I.S. Act, 1899
6-1-95

M/S. KRISHNA DAS
Proprietor

No 561(3) Date 10/12/93 1000/-
Name Ameetara Dutta
Address 120 Hazra Road
Cal 26
Vendor ___

L. K. DAS
Licenced Stamp Vender
Alipore Criminal Court.

561(3)

1000/- Executed
500/-
100/-
1600/-

1) Ametara Dutta Spdt Nirod Dutta of 120 No Hazra Road, Cal-26. H.P. Service.
2) Smt. Sameta Mukherjee W/o Swapan Mukherjee of 23 ___ Road Cal-19.

Presented for Registration at 2 P.M. 19__
on the 6th day of Jan 95 199_
at the Sonarpur Addl. Dist. Sub-Registrar's Office
by Ametara Dutta
Executant / Claimant

Ameetara Dutta

Addl. District Sub Registrar of
Sonarpur South 24-Parganas
6/1/95

1 60

of ...
Thana Sonarpur
Dist. South 24 Parganas
by Caste Hindu
by profession Housewife

Ameetara Dutta

1 61

Samita Mukherjee

Debasis Bandopadhyay
Spdt K.K. Bandopadhya
of Padma Pukur
of ...
Thana Sonarpur Baruipur
Dist. South 24 Parganas
by Caste Hindu
by profession Service

Debasish Bandyopadhyay 6-1-95
S/o. Lt. K. K. Bandyopadhyay
Padmapukur, Baruipur
24 Pgs
occ. Service.

Addl. District Sub Registrar
Sonarpur South 24-Parganas
6/1/95

500 Rs.

(২)

<u>দানপত্র দাতা-</u> ১) শ্রীমতী সমীতা মুখার্জী, স্বামী শ্রী স্বপন মুখার্জী,
জাতি - হিন্দু, পেশা- গৃহকার্য্য,
সাকিম - ২৩এম ফার্ন রোড, কলিকাতা- ১৯,

২) শ্রী অমিতাভ দত্ত, পিতা মৃত নিরোদ দত্ত,
জাতি- হিন্দু, পেশা- চাকুরী .
সাকিম - ১২০নং হাজরা রোড, কলিকাতা- ২৬ ।

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে :-

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস সোনারপুর এলাকাধিন মৌজা বালিয়া গ্রামে অবস্থিত রায়তি দখলি স্বত্বীয় জমি, নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তি মৌজা বালিয়া গ্রামে অবস্থিত যাহার জে: এল: নং ৪৬, হাল ২৪১ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল ৫১২ নং দাগ হইতে কমিবেশী ২ কাঠা শালি জমি মধ্যে $\frac{২}{৩}$ অংশে ১ কাঠা ৫ ছটাক ১৫ স্কোয়ার ফুট শালি জমি অত্র দানপত্রের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে ।

পৃ- ৩

No 561(3) Date 10/12/93 500/-

Name Arnnava Dutta

Address 120 Hazra Road

Cal-26

Vendor [signature]

L. K. DAS
Licenced Stamp Vendar
Alipore Criminal Court

[signature]

Addl. District Sub Registrar
Sonarpur South 24-Parganas
6/1/95

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

Samita Mukherjee

Amitava Dutta

নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তি ফনীভূষন নস্করের নাম বরাবরে গত রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরীপ মাপে ষোল আনা অংশ ফাইন্যালি পাবলিসড্ হইয়াছে। উক্ত ফনীভূষন নস্কর উপরোক্ত সম্পত্তিতে চাষাবাদের দ্বারা সরকারী করাদী আদায়ে অন্যের নিরাংশে নির্ব্বিবাদে ভোগ দখলে কায়েম থাকাবস্থায় পরলোক গমন করিলে তৎত্যাক্ত উপরোক্ত সম্পত্তিতে তৎ ওয়ারিশ শ্রীমতী উষা রানী দত্ত মহাশয়া পৈতৃক ওয়ারিশ সূত্রে অন্যান্য সরিকগনের সহিত আপোষ সম্পোষ মতে বিভাগ বন্টন করিয়া নির্দ্দিষ্ট চিহ্নিত ৪ কাঠা ৮ ছটাক জমি জমা প্রাপ্ত হইয়া অন্যের নিরাংশে নির্ব্বিবাদে নিব্যূঢ় সুত্বে খাসে চাষাবাদের দ্বারা ভোগ দখলে কায়েম থাকাবস্থায় নগদ অর্থের বিশেষ প্রয়োজনে গত ইংরাজী ৬।১।১৯৮৪ তারিখে সোনারপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ৪১ নং কোবালা দলিল মূলে ১২০নং হাজরা রোড নিবাসিনী সবিতা দত্ত মহাশয়ার নিকট নির্দ্দিষ্ট চিহ্নিত কমিবেশী ২ কাঠা জমি জমা নিঃসুত্ব সাফ বিক্রয় করিয়া বিক্রীত সম্পত্তি হইতে উক্ত শ্রীমতী উষা রানী দত্ত মহাশয়া ওয়ারিশানগন এংযে চিরতরে নিঃসুত্ববতী ও দখলচ্যুত হয়েন এবং শ্রী সবিতা

পৃ- ৪

No 561 (3) Date 15/12/93 100/-
Name Arunava Dutta
Address 120 Hazra Road.
Cal-26
Vendor [signature]

L. K. DAS
Licenced Stamp Vendar
Alipore Criminal Court.

[signature]
6/1/93

Samita Mukherjee
Amitabha Dutta

দত্ত মহাশয়া খরিদ করিয়া খরিদ সূত্রে মালিক দখলিকারিনী হইয়া অন্যের নিরাংশে নির্ব্বিবাদে নিব্যূঢ় সুত্ত্বে নিজ খাসে ভোগ দখলে কায়েম থাকাবস্থায় গত ইংরাজী ২১।১০।৯২ তারিখে পরলোক গমন করিলে তৎত্যাক্ত উপরোক্ত সম্পত্তিতে তৎওয়ারিশ দুই পুত্র যথা শ্রী অমিতাভ দত্ত ও শ্রী অরুনাভ দত্ত এবং একমাত্র কন্যা শ্রীমতী সমিতা মুখার্জী এই তিন জনে উপরোক্ত সম্পত্তিতে হিন্দু দায়ভাগ আইনানুসারে সমানাংশে মালিক দখলিকার হইয়া অন্যের নিরাংশে নির্ব্বিবাদে নিব্যূঢ় সুত্ত্বে নিজ/দিগের খাসে ভোগ দখলে কায়েম আছি ।

এক্ষনে তুমি অত্র দানপত্র গ্রহীতা আমাদের কনিষ্ঠ ভ্রাতা হইতেছ ।তুমিও আমাদের যথেষ্ট ভক্তি শ্রদ্ধা যত্ন কর এবং ভবিষ্যতে করিবে তাহা জানি । তোমার প্রতি আমাদের স্নেহ ভালবাসা নিদর্শন স্বরুপ স্বেচ্ছায় সুজ্ঞানে অন্যের বিনানুরোধে উপরোক্ত ও নিম্ন তপশিলে বিশেষরুপে বর্নিত ও নির্দ্দিষ্ট চিহ্নিত ১ কাঠা ৫ ছটাক ১৫ স্কোয়ার ফুট শালি জমি জমা যায় সুত্ত্ব স্বামিত্ত্ব তোমাকে নিঃসুত্ত্বে দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে তুমি আমাদের এই স্নেহের দান সানন্দে গ্রহন করিতে স্বীকৃত হওয়ায় অদ্য তারিখে অত্র দানপত্র দলিল তোমার নাম বরাবরে সম্পাদন করিয়া স্বীকার অঙ্গিকার প্রকাশ্য প্রচার করিতেছি যে -

অত্র দানপত্রের দানকৃত সম্পত্তিতে তুমি আমাদের সুত্ত্বে সুত্ত্ববান দখলে কায়েম দখলিকার হইয়া স্থানীয় পঞ্চায়েতে ও মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকারের সেরেস্তায় নিজ নাম পত্তন করতঃ ধার্য্য ট্যাক্সাদি আদায়ে দান বিক্রয় বন্ধক ইত্যাদী সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তর ও রুপান্তর করিবার ক্ষমতাযুক্তে পুত্র পৌত্র কন্যা দৌহিত্র ইত্যাদী ওয়ারিশানগন ক্রমে পরম সুখে যদৃচ্ছা মতে ভোগ দখল করিতে থাক, তাহাতে আমরা মায় ওয়ারিশানগন ক্রমে কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবে না করিলেও তাহা সর্ব্বদা সর্ব্বত্র সর্ব্ব আদালতে নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া গন্য হইবে ।

অত্র দানপত্রের দানকৃত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্ব্বে কোনরুপ হস্তান্তর বা দায়াবদ্ধ করি নাই বা ইহা কোন মামলা মোকর্দ্দমা বিষয়ভূত সম্পত্তি নহে বা সরকারী বা বেসরকারী সংস্থা কর্ত্তৃক গৃহীত হয় নাই । অত্র দানপত্রের দানকৃত সম্পত্তি আমরা নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ

Samita Mukherjee
Anulekha Dutta

অবস্থায় ষোল আনা অংশের মালিক দখলিকার হইতেছি। আমাদের সরিক নাই। অত্র দানপত্রের দানকৃত সম্পত্তিতে আমাদের উত্তম স্বত্ব স্বামিত্ব দখল অধিকার বিদ্যমান আছে যাহা অদ্য তারিখে তোমাকে দান করিয়া দানকৃত সম্পত্তি হইতে ওয়ারিশানগন ক্রমে চিরতরে নিঃস্বত্ববান ও নিঃস্বত্ববতী ও দখলচ্যুত হইলাম এবং তোমাকে উপযুক্ত দখল দিলাম। যাহার আনুমানিক মূল্য- ১৪,৫০০্ চৌদ্দ হাজার পাঁচশত টাকা মাত্রধার্য্য করা হইল।

এতদার্থে সুস্থ শরীরে সরল অন্তঃকরনে অন্যের বিনানুরোধে স্বেচ্ছায় সুজ্ঞানে অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র দানপত্রের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া সাক্ষীগনের উপস্থিতিতে অত্র দানপত্র দলিল সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি তারিখ ইংরাজী - ১৯৯৫ সালের ৬ ই জানুয়ারী, , বাংলা- ১৪০১ সালের ২১ শে পৌষ। ।

তপশীল

দানকৃত সম্পত্তির পরিচয়।

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস সোনারপুর, মৌজা বানিয়া সামিল মৌজা তেঁতুলবেড়িয়া গ্রামে মধ্যে রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্ব বর্ত্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা কালেকটর অধিনে হাল ২৪১ দুইশত একচল্লিশ নম্বর খতিয়ান ভুক্ত এক্জমাভুক্ত জমির ৩.২০ শতক, মোট বার্ষিক ১১টাকা ৮ পাই খাজনা। যাহার জেঃ এলঃ নং ৪৬, রেঃ সাঃ নং ৩০, তৌজি নং ২৭৪, হাল ২৪১ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল ৫১২ নং পাঁচশত বার নম্বর দাগে পৈতৃক ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত ২ (দুই) কাঠা মধ্যে $\frac{২}{৩}$ অংশে নির্দ্দিষ্ট চিহ্নিত ১(এক) কাঠা ৫(পাঁচ) ছটাক ১৫ (পনের) স্কোয়ার ফুট শালি জমি জমা যায় স্বত্ব স্বামিত্ব দখল নজ্য হক হকিয়ৎ যায় চলাচলের পথের সর্ব্ব প্রকার ইজমেন্ট স্বত্ত্বাদী সহ হক হকুক সম্পত্তি অত্র দানপত্রের দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। যাহার হারাহারি বার্ষিক খাজনা - ১৪ পয়সা মাত্র।

পৃঃ ৬

(৬)

বর্ত্তমানে দানকৃত শালি জমি কৃষি কার্য্যে ব্যবহৃত হইতেছে।

অত্র সংলগ্ন প্ল্যান দানপত্রের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

স্নেহের দান আমি সানন্দে
গ্রহন করিলাম।
Arunava Dutta

মুসাবিদাকারক :-

ইসাদী -
১) Anilam Dutta
120 Hazra Road
Cal-26

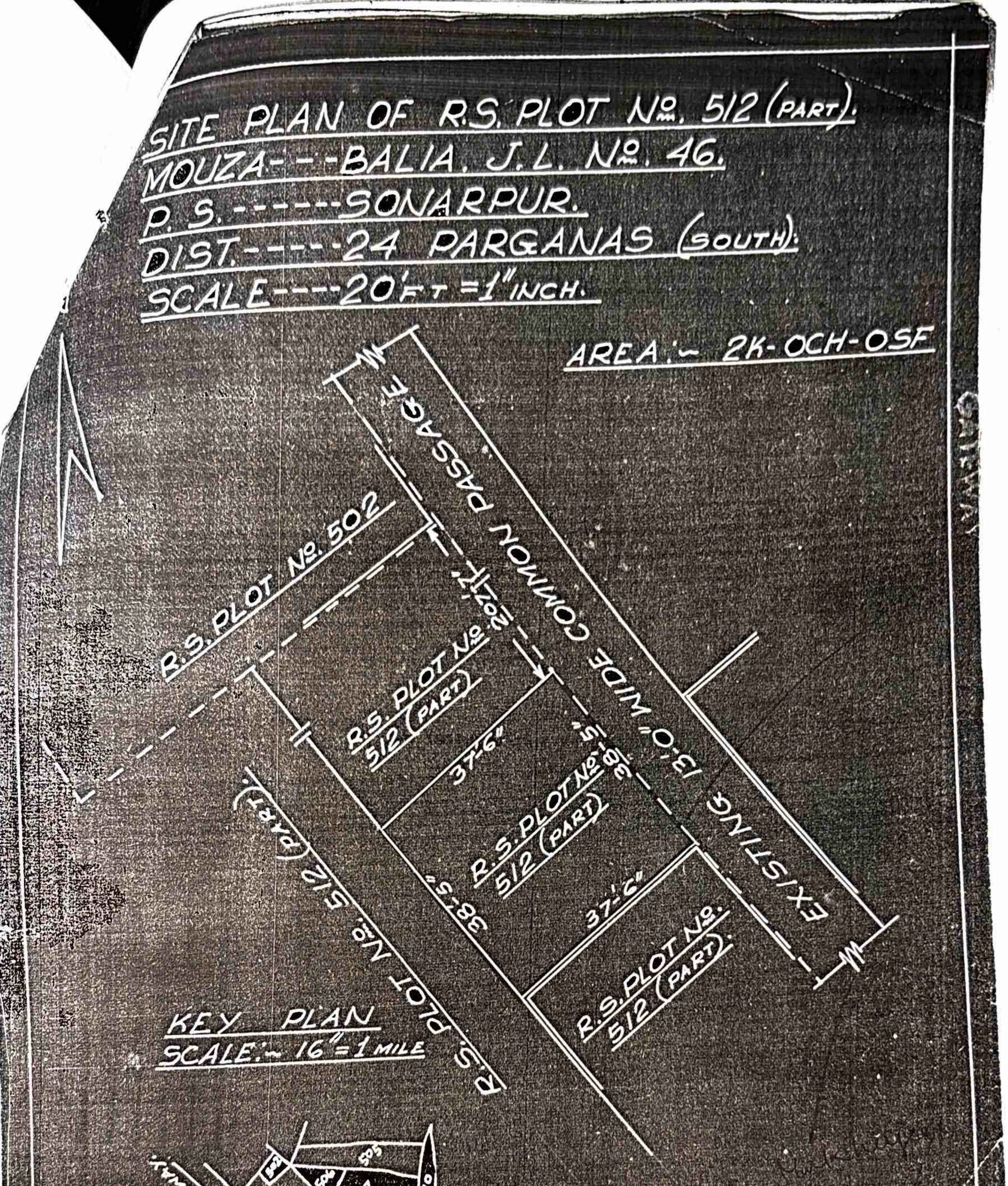
২) Samila Mukherjee
23M Fern Road
Cal-29

৩) Debasish Bandyopadhyay
Padmapukur Baruipur
24 Pargs (S)

টাইপকারক :-
(শ্রী বিকাশ পুরকাইত)

সাং বারুইপুর, দক্ষিন ২৪পং।

M/S. KRISHNA DAS
Proprietor



M/S. KRISHNA DAS

Proprietor